

Wołczyn, dnia 14.02.2022r.

RI.6220.11.19.2020

DECYZJA
O ŚRODOWISKOWYCH UWARUNKOWANIACH

Działając na podstawie art. 71 ust. 1 i 2 pkt. 2, 72 ust. 1, 75 ust. 1 pkt. 4, art. 84 ust. 1, 85 ust. 1 i 2 pkt 2 i ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (t.j.Dz. U. z 2021 r., poz. 2343), art. 104 Kpa oraz §3 ust. 1 pkt. 54 lit. b Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839), po rozpatrzeniu wniosku QAIR Polska Sp. z o.o., ul. Wagonowa 2C, 53-609 Wrocław, pełnomocnik: Mariola Kwiecień.

ORZEKAM

określić środowiskowe uwarunkowania dla przedsięwzięcia pn.: „Budowa farmy fotowoltaicznej WOŁCZYN o mocy do 50 MW wraz z niezbędną infrastrukturą towarzyszącą, zlokalizowaną na działkach nr 764, 147/7, 842, 154, obręb Skałagi, gmina Wołczyn, powiat kluczborski, województwo opolskie” - lokalizacja: działki nr ew. 764, 147/7, 842, 154, obręb Skałagi, gmina Wołczyn, powiat kluczborski, województwo opolskie.

I. Określam:

1. Rodzaj i miejsce realizacji przedsięwzięcia

Przedsięwzięcie pn.: „Budowa farmy fotowoltaicznej WOŁCZYN o mocy do 50 MW wraz z niezbędną infrastrukturą towarzyszącą, zlokalizowaną na działkach nr ew. 764, 147/7, 842, 154, obręb Skałagi, gmina Wołczyn, powiat kluczborski, województwo opolskie” - realizowane w wariantcie inwestycyjnym polegającym na instalacji systemów fotowoltaicznych pozwalających na wytwarzanie energii elektrycznej, przy pomocy ogniw fotowoltaicznych o łącznej mocy zainstalowanej do 50,0 MW. W ramach inwestycji wykonana zostanie niezbędna infrastruktura towarzysząca (m. in. przyłącza do sieci energetycznej, ogrodzenie terenu itp.). W ramach realizacji przedsięwzięcia zostaną wykonane następujące elementy:

- moduły fotowoltaiczne (do ok. 140 000 szt.),
- konstrukcje (stelaże) podtrzymujące panele w układzie czterorzędowym w poziomie lub trzyczędowym w pionie, o podstawach stałych, wysokości do 6m i kącie nachylenia do powierzchni terenu wynoszącym ok. 25-60 stopni,
- linie kablowe niskiego napięcia DC (nN),
- falowniki (inwertery) (800 kW mocy znamionowej inwerterów na 1000 kW paneli),
- stacje transformatorowe (nN/SN) (do 50 szt.) wraz z wyposażeniem,

- linie kablowe SN,
- układy pomiarowo-zabezpieczające,
- telekomunikacyjne linie kablowe,
- instalacje odgromowe,
- przyłącze energii elektrycznej,
- GPZ (Główny Punkt Zasilania) SN/WN wraz z wyposażeniem,
- ogrodzenie wysokości 2,5 m,
- droga dojazdowa utwardzona kruszywem o szerokości około 4,5 m oraz długości maksymalnie do 2 km.

Dodatkowo, w przypadku podłączenia inwestycji do przecinającej teren linii 110kV, w skład infrastruktury technicznej wejdą:

- linia kablowa (łącząca GPZ z istniejącą linią napowietrzną 110 kV) - linia nie jest elementem niniejszego przedsięwzięcia.

Planowane przedsięwzięcie polegające na budowie farmy fotowoltaicznej o mocy do 50 MW wraz z niezbędną infrastrukturą towarzyszącą zlokalizowanej na działkach nr ew. 764, 147/7, 842, 154, obręb Skałagi, gmina Wołczyn.

Projektowana farma fotowoltaiczna zlokalizowana będzie w północnej części województwa opolskiego, na północnym obszarze powiatu kluczborskiego, w północno-wschodniej części gminy Wołczyn, w obrębie ewidencyjnym Skałagi. Dojazd na teren farmy fotowoltaicznej odbywać się będzie za pośrednictwem drogi, zlokalizowanej na wschód (trasa Skałagi- Biskupice) od terenu planowanej inwestycji.

Rejon lokalizacji projektowanego przedsięwzięcia znajduje się poza granicami oraz poza bezpośrednim sąsiedztwem obszarów Natura 2000, a tym samym poza siedliskami przyrodniczymi oraz poza stanowiskami gatunków roślin i zwierząt, dla ochrony których je wyznaczono. Planowana inwestycja (przedmiotowe działki) nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego.

2. Warunki wykorzystania terenu w fazie realizacji i eksploatacji, ze szczególnym uwzględnieniem konieczności ochrony wartości przyrodniczych, zasobów naturalnych i zabytków oraz ograniczenia uciążliwości dla terenów sąsiednich, biorąc pod uwagę informacje z art. 63 ust. 1 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko:

2.1 Wykopy zabezpieczyć przed przedostaniem się do gruntu substancji szkodliwych dla środowiska wodnego.

2.2 Zaplecze budowy, a w szczególności miejsca postoju, tankowania i naprawy pojazdów, zabezpieczyć przed przedostaniem się substancji ropopochodnych do gruntu i wód.

- 2.3 Zaplecze wyposażać w środki do neutralizacji rozlanych substancji ropopochodnych (sorbenty), w sytuacjach awaryjnych, takich jak np. wyciek paliwa, podjąć natychmiastowe działania w celu usunięcia awarii oraz usunięcia zanieczyszczonego gruntu – zanieczyszczony grunt należy przekazać podmiotom uprawnionym do jego transportu i rekultywacji lub unieszkodliwiania.
- 2.4 Zabiegi mycia paneli wykonywać przy użyciu zdemineralizowanej wody bez dodatków chemicznych (detergentów) lub z użyciem środków biodegradowalnych.
- 2.5 W przypadku zastosowania transformatorów olejowych, na wypadek awarii, w celu uniknięcia przedostania się oleju lub cieczy izolacyjnej do środowiska wodno-gruntowego, pod transformatorami należy zastosować szczelne misy olejowe, będące w stanie zmagazynować 100% oleju oraz wody z akcji gaśniczej, wykonane z takich materiałów, aby ciecz izolacyjna lub olej nie przedostały się do środowiska gruntowo-wodnego.
- 2.6 Transport elementów konstrukcyjnych i paneli fotowoltaicznych oraz wszelkie prace budowlane prowadzić wyłącznie w porze dziennej, tj. w godz. 6.00-22.00.
- 2.7 W okresie od 15 lutego do 31 października wykopy, które będą miały pozostać otwarte przez noc (w godzinach od 18:00 do 6:00) należy zabezpieczyć przed przedostawaniem się do nich płazów za pomocą ogrodzeń tymczasowych. Ogrodzenia wykonać z folii, brezentu, geotkaniny lub geowłókniny. Łączenia sąsiednich pasów materiału powinny być szczelne. Część nadziemna ogrodzenia powinna posiadać wysokość nie mniejszą niż 50 cm. Ogrodzenie należy wkopać w grunt na głębokość minimum 10 cm. Górna krawędź ogrodzenia zabezpieczającego powinna być odgięta w kierunku przeciwnym od grodzonego terenu pod kątem 45-90°, tworząc daszek (przewieszkę) o szerokości minimum 5 cm. Ogrodzenie należy wesprzeć na metalowych słupkach lub drewnianych palikach długości 80-120 cm i rozstawie 150-250 cm. W przypadku ogrodzeń wzdłuż obiektów liniowych zakończenie ogrodzenia powinno posiadać kształt litery „U” i powodować zawracanie przemieszczających się wzdłuż niego zwierząt.
- 2.8 Prace budowlane wykonać w okresie od 20 sierpnia do 20 marca tj. poza okresem lęgowym gatunków ptaków zasiedlających krajobraz rolniczy.
- 2.9 Ogrodzenie farmy fotowoltaicznej wykonać z siatki z zachowaniem przerwy pomiędzy gruntem, a krawędzią odrodzenia min. 15 cm.
3. **Wymagania dotyczące ochrony środowiska konieczne do uwzględnienia w dokumentacji wymaganej do wydania decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1, w szczególności w projekcie budowlanym, w przypadku decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 pkt 1 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz oceny oddziaływania na środowisko :**

- zainstalować ogniwa fotowoltaiczne z powłoką antyrefleksyjną o całkowitej mocy wytwórczej do 50,0 MW;
- przewidzieć posadowienie konstrukcji pod panele fotowoltaiczne w gruncie na podporach wbijanych lub wkręcanych w podłoże, bez używania fundamentów betonowych;
- przewidzieć 50 kontenerów stacji transformatorowych, w którym zostanie umieszczony transformator (suchy lub olejowy zabezpieczony misą olejową) o mocy akustycznej nie większej niż 75 dB;
- przewidzieć maksymalnie 500 inwerterów o mocy akustycznej do 70 dB każdy;
- przewidzieć jeden GPZ o mocy akustycznej do 85 dB.

3.1 Zanieczyszczenie powietrza atmosferycznego

Na etapie realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia wystąpi emisja niezorganizowana, źródłami której będą: praca silników spalinowych maszyn budowlanych (m.in. kofa służącego do wbijania słupków montażowych, koparki, ładowarki, spycharki, równiarki, zgarniarki) i środków transportu (samochodów dostawczych lub ciężarowych dostarczających elementy wyposażenia farmy fotowoltaicznej) oraz sypkie materiały. Oddziaływanie to będzie miało charakter miejscowy, krótkotrwały i ustanie z chwilą zakończenia budowy.

W celu ograniczenia do minimum uciążliwości dla środowiska mogących wystąpić w fazie realizacji przedsięwzięcia, roboty budowlane należy prowadzić wyłącznie w porze dziennej.

Wszelkie prace w obrębie planowanej inwestycji wykonywać przy użyciu sprawnego technicznie sprzętu, eksploatowanego i konserwowanego w sposób prawidłowy, który zapewni zabezpieczenie środowiska wodno-gruntowego przed wyciekami paliw i płynów technicznych.

Używać materiałów budowlanych dopuszczonych do stosowania w budownictwie i posiadających stosowne atesty, certyfikaty i świadectwa jakości właściwych jednostek aprobowanych.

3.2 Gospodarka odpadami

W trakcie realizacji inwestycji generowane będą głównie odpady inne niż niebezpieczne, będące efektem prowadzonych prac budowlano-montażowych z grupy 12, opakowania z papieru i tektury, opakowania z tworzyw sztucznych, opakowania z drewna, opakowania z metali, opakowania wielomateriałowe z grupy 15, odpady innych materiałów ceramicznych i elementów wyposażenia, inne niewymienione odpady budowlane, szkło, aluminium, żelazo i stal, kable z grupy 17, odpady metali nieżelaznych z grupy 19 oraz tworzywa sztuczne z grupy 20. Na etapie realizacji przedsięwzięcia, podmiotem odpowiedzialnym za prawidłowe gospodarowanie odpadami, w tym za przekazanie ich jednostkom uprawnionym do gospodarowania odpadami, będzie wykonawca robót budowlanych.

Gospodarkę tymi odpadami należy prowadzić zgodnie z przepisami obowiązującymi w tym zakresie. W trakcie realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia należy przestrzegać zapisów ustawy z dnia 14 grudnia 2013 r. o odpadach (Dz. U. z 2020 r. poz. 797 z późn. zm.) oraz Rozporządzenia Ministra Klimatu z dnia 2 stycznia 2020 roku w sprawie katalogu odpadów (Dz. U. z 2020 r., poz. 10).

Powstające na etapie realizacji oraz eksploatacji przedsięwzięcia odpady inne niż niebezpieczne magazynować selektywnie w wyznaczonym do tego przystosowanym miejscu placu budowy, luzem lub w opisanych pojemnikach i kontenerach, a następnie przekazać uprawnionym podmiotom do odzysku lub unieszkodliwienia.

3.3 Gospodarka wodno-ściekowa

W zakresie gospodarki wodno-ściekowej - w okresie realizacji przewiduje się zapotrzebowanie na wodę w ilości ok. 300 m³ na cele socjalno-bytowe pracowników oraz ok. 90 m³ na potrzeby budowlane i porządkowe. Przewiduje się również wytworzenie ścieków bytowych w ilość 200 l/tydzień na każde 10 osób zatrudnionych na placu budowy. Powstające ścieki będą zbierane w szczelnych zbiornikach, stanowiących wyposażenie kabin sanitarnych, a następnie wywożone w wozach asenizacyjnych do oczyszczalni ścieków. W okresie funkcjonowania planowanego przedsięwzięcia nie będą powstawały ścieki bytowe. Zgodnie z Raportem o oś do mycia panele fotowoltaiczne sporadycznie wykorzystywana będzie, dowożona beczkowozami, woda w ilości 30 m³/rok. Wody opadowe i roztopowe będą spływać po powierzchni paneli fotowoltaicznych, a następnie będą wsiąkać w grunt w ich bezpośrednim sąsiedztwie.

3.4 Emisja hałasu

Na etapie prac budowlano-montażowych oraz w okresie transportu materiałów budowlanych będzie emitowany hałas o charakterze okresowym, miejscowym i krótkotrwałym. Uciążliwości z nim związane ustaną wraz z zakończeniem tych prac. Realizacja przedsięwzięcia przy dobrze zorganizowanych czynnościach i zastosowaniu nowoczesnych urządzeń o niskiej emisji hałasu oraz wykonywanie prac tylko w porze dziennej nie wpłyną na pogorszenie panującego w tym rejonie klimatu akustycznego.

Wykonawca prac winien wprowadzić najmniej uciążliwą akustycznie technologię prac budowlanych, wykorzystywać maszyny i urządzenia w pełni sprawne i spełniające wymagania określone w rozporządzeniu Ministra Gospodarki z dnia 21 grudnia 2005 r. w sprawie zasadniczych wymagań dla urządzeń używanych na zewnątrz pomieszczeń w zakresie emisji hałasu do środowiska (Dz. U. 2005 r., poz. 2202 z późn. zm.) oraz poinformować okolicznych użytkowników terenu o planowanych pracach budowlanych i okresowych uciążliwościach związanych z ich przeprowadzeniem.

Podczas eksploatacji farmy fotowoltaicznej wystąpi niewielka emisja hałasu. Jak wynika z obliczeń propagacji hałasu w środowisku eksploatacji przedmiotowego przedsięwzięcia nie

będzie powodować przekroczeń dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku na terenach chronionych akustycznie.

3.5 Zieleń oraz ochrona fauny i flory

Przedsięwzięcie realizowane będzie poza wyznaczonymi i proponowanymi opolskimi obszarami Natura 2000 wyznaczonymi w trybie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. 2020 r., poz. 55 z późn. zm.), a tym samym poza siedliskami przyrodniczymi oraz poza stanowiskami gatunków roślin i zwierząt, dla ochrony których je wyznaczono. W trakcie realizacji przedsięwzięcia, na czas przerw wykopy zabezpieczyć przed przedostaniem się do nich zwierząt, a w miejscu ich prowadzenia każdorazowo przed rozpoczęciem prac i ich zakończeniem kontrolować pod kątem możliwości uwięzienia drobnych kręgowców (w takim przypadku zwierzęta zostaną złapane i wypuszczone poza teren inwestycji). W przypadku budowy ogrodzenia całego terenu farmy (do wysokości do 2,5m), pozostawić przerwy między ogrodzeniem a gruntem wielkości min. 15cm., w celu swobodnej migracji płazów, gadów i małych ssaków. W razie konieczności wycinki drzew lub krzewów uzyskać stosowne zezwolenie. Jeżeli ochrona elementów przyrodniczych nie jest możliwa, należy podejmować działania mające na celu naprawienie wyrządzonych szkód, w szczególności przez kompensację przyrodniczą.

4. Wymogi w zakresie przeciwdziałania skutkom awarii przemysłowych, w odniesieniu do przedsięwzięć zaliczanych do zakładów stwarzających zagrożenie wystąpienia poważnych awarii.

Nie dotyczy. Przedmiotowe przedsięwzięcie nie zalicza się do zakładów o zwiększonym lub dużym ryzyku wystąpienia awarii przemysłowych zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Rozwoju z dnia 29 stycznia 2016 r. w sprawie rodzajów i ilości znajdujących się w zakładzie substancji niebezpiecznych, decydujących o zaliczeniu zakładu do zakładu o zwiększonym lub dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej (Dz. U. z 2016 r., poz. 138). Z uwagi na jego lokalizację, nie jest zagrożone skutkami wystąpienia powodzi oraz nie jest zagrożone ruchami masowymi ziemi. Dzięki właściwej konstrukcji i parametrom wykorzystywanych materiałów inwestycja jest odporna na zjawiska związane ze zmianami klimatu, takie jak fale upałów, wiatry i burze, grad lub śnieg.

5. Wyrazić stanowisko w sprawie konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko oraz postępowania w sprawie transgranicznego oddziaływania na środowisko w ramach postępowania w sprawie wydania decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 cyt. wyżej ustawy.

Przedmiotowe przedsięwzięcie nie wymaga przeprowadzenia postępowania w sprawie transgranicznego oddziaływania na środowisko w ramach postępowania w sprawie wydania decyzji, o której mowa w art. 72 ust. 1 pkt 1 ustawy ooś.

II. Dla planowanej inwestycji nie przewiduje się w świetle przepisów o ochronie środowiska utworzenie obszaru ograniczonego użytkowania.

III. Stwierdzam obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko w ramach postępowania w sprawie wydania decyzji, o której mowa w art. 72 ust. 1 Ustawy.

IV. Nie nakładam obowiązku przedstawienia analizy porealizacyjnej.

V. Charakterystyka całego przedsięwzięcia stanowi załącznik do niniejszej decyzji.

UZASADNIENIE

QAIR Polska Sp. z o.o., ul. Wagonowa 2C, 53-609 Wrocław, pełnomocnik: Mariola Kwiecień., pismem z dnia 9.07.2020 r. (data wpływu do Urzędu: 9.07.2020 r.) złożyła wniosek o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla planowanego przedsięwzięcia pn.: „**Budowa farmy fotowoltaicznej WOŁCZYN o mocy do 50 MW wraz z niezbędną infrastrukturą towarzyszącą, zlokalizowaną na działkach nr ew. 764, 147/7, 842, 154, obręb Skałagi, gmina Wołczyn, powiat kluczborski, województwo opolskie**” - lokalizacja: działki nr ew. 764, 147/7, 842, 154, obręb Skałagi, gmina Wołczyn, powiat kluczborski, województwo opolskie.

Do wniosku zgodnie z wymogami art. 74 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2021r. poz. 2373) wnioskodawca załączył:

1. kartę informacyjną przedsięwzięcia,
2. poświadczoną przez Starostwo Powiatowe w Kluczborku kopię mapy ewidencyjnej obejmującej przewidywany teren, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie, oraz obejmującej obszar, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie,
3. uproszczony wypis z rejestru gruntów,
4. udzielone do występowania w przedmiotowej sprawie pełnomocnictwo,
5. potwierdzenie uiszczenia opłaty skarbowej.

Zgodnie z § 3 ust. 1 pkt 54 lit. b) Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz. 1839), planowane przedsięwzięcie zaliczone jest do przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco wpływać na środowisko i dla których sporządzenie raportu o oddziaływaniu na środowisko i przeprowadzenie oceny oddziaływania na środowisko mogą być wymagane.

Burmistrz Wołczyna po stwierdzeniu kompletności wniosku i po analizie treści załączników, a w szczególności Karty Informacyjnej Przedsięwzięcia, obwieszczeniem znak: RI.6220.11.1.2020 z dnia 13.07.2020 r. poinformował strony postępowania o wszczęciu postępowania administracyjnego oraz o możliwości zapoznania się z zamierzeniem wnioskodawcy. Zawiadomienie zamieszczono również na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Wołczynie, w miejscowości Skałagi oraz na stronie internetowej BIP UM w Wołczynie. Ponadto, działając zgodnie z wymogami art. 64 ust. 1 ustawy,

Burmistrz Wołczyna wystąpił z wnioskiem z dnia 13.07.2020 r. do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Opolu; z wnioskiem z dnia 13.07.2020 r. do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Kluczborku oraz z wnioskiem z dnia 13.07.2020 r. do Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarząd Zlewni w Opolu o opinię co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedmiotowego przedsięwzięcia oraz określenie ewentualnego zakresu raportu o oddziaływaniu planowanego przedsięwzięcia na środowisko.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Opolu opinią z dnia 14.08.2020r. znak: WOOŚ.4220.271.2020.BB stwierdził, że dla przedmiotowego przedsięwzięcia nie istnieje potrzeba przeprowadzania oceny oddziaływania na środowisko. Jednocześnie w myśl art.63 ust.3a ustawy o oś określił następujące warunki realizacji przedsięwzięcia:

- *prace budowlane rozpocząć w okresie od 21 lipca do 31 marca, tj. poza szczytem sezonu lęgowego gatunków ptaków stwierdzonych na terenie inwestycji;*

- *pozostawić pod ogrodzeniem wolną przestrzeń o wysokości min.15cm, bez podmurówki.*

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Kluczborku pismem znak: NZ.4315.29.2020.MCh z dnia 18.08.2020 r. (data wpływu do Urzędu: 21.08.2020 r.) wydał w przedmiotowej sprawie opinię sanitarną, w której uznaje potrzebę przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedmiotowego przedsięwzięcia, stwierdzając, że *planowane przedsięwzięcie w czasie eksploatacji nie będzie źródłem powstawania emisji zanieczyszczeń oraz ponadnormatywnego hałasu do środowiska. Nie będzie również powodować powstawania ścieków. Projektowana instalacja nie będzie również oddziaływać negatywnie w zakresie oddziaływania elektromagnetycznego. Nieznaczny wzrost oddziaływania akustycznego oraz emisji zanieczyszczeń do powietrza będzie występować na etapie prowadzenia prac budowlanych i montażowych. Na etapie budowy powstawać będą również ścieki i odpady. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Kluczborku po dokładnej analizie przedłożonych dokumentów, uwzględniając lokalizację, wielkość i skalę planowanego przedsięwzięcia – w celu zapewnienia możliwości udziału społeczeństwa w postępowaniu, w ramach którego przeprowadza się ocenę oddziaływania na środowisko – uznał jednak potrzebę przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko planowanego przedsięwzięcia i konieczność wykonania raportu o oddziaływaniu na środowisko w pełnym zakresie.*

Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Zarząd Zlewni w Opolu wydało w przedmiotowej sprawie opinię z dnia 12.08.2020r. (data wpływu: 14.08.2020 r.) znak: GL.ZZŚ.3.435.150.2020.MO, w której nie uznaje potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedmiotowego przedsięwzięcia oraz określił warunki jego realizacji. Powyższe warunki realizacji w całości zawarto w treści przedmiotowej decyzji.

W wyniku analizy opinii przesłanej przez Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Zarząd Zlewni w Opolu ustalono, co następuje:

- prace budowlano-montażowe będą wykonywane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i obowiązującymi normami i przepisami, pod nadzorem osób posiadających odpowiednie uprawnienia;

- eksploatacja oraz postoje sprzętu mechanicznego niezbędnego do realizacji przedsięwzięcia będą prowadzone w taki sposób, by wyeliminować możliwość zanieczyszczenia gruntu oraz wód gruntowych produktami ropopochodnymi. Wszelkie przeglądy maszyn oraz ich naprawy będą dokonywane poza miejscem inwestycji. Natomiast w sytuacjach awaryjnych będą prowadzone na wyznaczonym utwardzonym placu manewrowym;
- wykorzystywane będą wyłącznie maszyny i urządzenia w dobrym stanie technicznym;
- materiały budowlano-montażowe oraz elementy instalacji będą posiadały niezbędne atesty oraz będą ściśle odpowiadały właściwym normom branżowym;
- teren prac budowlano-montażowych zostanie zabezpieczony przed wyciekami z maszyn i urządzeń, które wyposażone zostaną w sorbenty, a pracownicy będą przeszkoleni ze sposobu ich zastosowania w przypadku wycieku substancji ropopochodnych;
- zaplecze socjalne, techniczne zostanie wyposażone w przenośne toalety, które regularnie będą opróżniane przez specjalistyczne firmy;
- powstałe odpady będą selektywnie gromadzone na wyznaczonym utwardzonym placu manewrowym, z uwzględnieniem zasad postępowania z odpadami;
- zaplecze budowy będzie zorganizowane na utwardzonym terenie, zabezpieczonym przed możliwością skażenia gruntów i wód podziemnych przez substancje ropopochodne.

Planowana elektrownia fotowoltaiczna będzie bezobsługowa, niewymagająca budowy zaplecza socjalnego ani infrastruktury wodno-kanalizacyjnej. W wyniku eksploatacji przedmiotowej farmy nie będą powstawać ścieki socjalno-bytowe. Wody opadowe i roztopowe będą spływać po powierzchni paneli fotowoltaicznych i wsiąkać do gruntu w bezpośrednim ich sąsiedztwie.

Teren planowanego przedsięwzięcia nie znajduje się na obszarach wodno-błotnych, innych obszarach o płytkim zaleganiu wód podziemnych, w tym siedlisk łągowych oraz ujść rzek, obszarze ochronnym zbiorników wód śródlądowych oraz stref ochronnych ujęć wody oraz obszarze przylegającym do jezior. Leży także poza obszarem szczególnego zagrożenia powodzią w rozumieniu art. 16 pkt 34 ustawy z dnia 20 lipca 2017r. Prawo wodne.

Analizowane przedsięwzięcie położone jest w zasięgu Jednolitej Części Wód Podziemnych (JCWPd) o kodzie PLGW600097 oraz w zlewni Jednolitej Części Wód Powierzchniowych (JCWP) o kodzie PLRW60001713231 - nazwie Stobrawa od źródeł do Kluczborskiego Strumienia, oznaczonej jako silnie zmieniona część wód, a także PLRW600017132629 - nazwie Wołczyński Strumień, oznaczonej jako naturalna część wód. W wyniku analizy dokumentów uznano, że planowane działania w ramach przedsięwzięcia nie wpłyną negatywnie na możliwość osiągnięcia celów środowiskowych, o których jest mowa w art. 57, art. 59, art. 61 ustawy z dnia 20 lipca 2017r. Prawo wodne (t.j. Dz. U. z 2020r., poz. 310 ze zm.), a ustanowionych w „Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Odry”, przyjętym rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 18 października 2016r. (Dz. U. z 2016r. poz. 1967).

Po analizie przedłożonych przez inwestora dokumentów oraz podjętych przez organy współdziałające stanowisk, w tym zwłaszcza opinię Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Kluczborku znak: NZ.4315.29.2020.MCh uznającą potrzebę przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko, a także uwzględniając uwarunkowania określone w art. 63 ust. 1 ustawy, postanowieniem znak: RI.6220.11.5.2020r., Burmistrz Wołczyna stwierdził potrzebę przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko przedsięwzięcia polegającego na budowie farmy fotowoltaicznej WOŁCZYN o mocy do 50 MW wraz z niezbędną infrastrukturą towarzyszącą, zlokalizowaną na działkach nr ew. 764, 147/7, 842, 154, obręb Skafągi, gmina Wołczyn, powiat kluczborski, województwo opolskie oraz określił dla w/w przedsięwzięcia zakres raportu oddziaływania na środowisko, zobowiązując wnioskodawcę do jego sporządzenia.

W związku z powyższym dnia 15.01.2021r. do Urzędu Miejskiego w Wołczynie wpłynęło pismo wnioskodawcy zawierające raport oddziaływania na środowisko dla przedmiotowego przedsięwzięcia wraz z jego wersją elektroniczną. Burmistrz Wołczyna pismem znak: RI.6220.11.8.2020 z dnia 18.01.2021r. zwrócił się do Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Kluczborku z wnioskiem o opinię określającą warunki realizacji wnioskowanego przedsięwzięcia; oraz pismem znak: RI.6220.11.9.2020 z dnia 18.01.2021 r. skierowanym do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Opolu z wnioskiem o uzgodnienie warunków realizacji dla planowanego przedsięwzięcia.

Obwieszczeniem znak: RI.6220.11.7.2020 z dnia 18.01.2021r. podano do publicznej wiadomości informację o przystąpieniu do przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko i udziału społeczeństwa w ramach postępowania oraz możliwościach zapoznania się z dokumentacją sprawy i składania wniosków oraz uwag.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Opolu postanowieniem z dnia 22.06.2021r. znak: WOOŚ.4221.9.2021.AK.3 postanowił uzgodnić wnioskodawcy, w wariantcie proponowanym przez inwestora, warunki z zakresu ochrony środowiska dla realizacji przedsięwzięcia.

W wyniku analizy przesłanego wniosku Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Opolu ustalił, co następuje.

Przewidywany wpływ planowanego przedsięwzięcia na etapie realizacji inwestycji obejmuje:

- w zakresie oddziaływania na jakość powietrza atmosferycznego - źródłami emisji zanieczyszczeń wprowadzanych do powietrza będą: praca silników spalinowych maszyn budowlanych (m.in. kofara służącego do wbijania słupków montażowych, koparki, ładowarki, sypcharki, równiarki, zgarniarki) i środków transportu (samochodów dostawczych lub ciężarowych dostarczających elementy wyposażenia farmy fotowoltaicznej) oraz sypkie materiały. Oddziaływanie to będzie miało charakter miejscowy, krótkotrwały i ustanie z chwilą zakończenia budowy;
- w zakresie oddziaływania akustycznego - emisja hałasu będzie spowodowana pracą sprzętu budowlanego i transportowego. Uciążliwość związana z emisją hałasu wystąpi wyłącznie w porze dnia oraz będzie miała ograniczony i krótkotrwały charakter;

- w zakresie gospodarki odpadami - w wyniku realizacji inwestycji generowane będą głównie odpady inne niż niebezpieczne, będące efektem prowadzonych prac budowlano-montażowych tj. cząstki i pyły żelaza oraz jego stopów [12 01 02] - ok. 0,7 Mg, opakowania z papieru i tektury [15 01 01] - ok. 12 Mg, opakowania z tworzyw sztucznych [15 01 02] - ok 1,5 Mg, opakowania z drewna [15 01 03] - ok. 7,5 Mg, opakowania z metali [15 01 04] - ok. 0,7 Mg, opakowania wielomateriałowe [15 01 05] - ok. 0,05 Mg, odpady innych materiałów ceramicznych i elementów wyposażenia [17 01 03] - ok. 0,05 Mg, inne niewymienione odpady budowlane [17 01 82] - ok. 0,07 Mg, szkło [17 02 02] - ok 0,5 Mg, aluminium [17 04 02] - ok. 15 Mg, żelazo i stal [17 04 05] - ok. 5 Mg, kable inne niż wymienione w 17 04 10 [17 04 11] ~ ok. 25 Mg, odpady metali nieżelaznych [19 10 02] - ok. 5 Mg oraz tworzywa sztuczne [20 01 39] ~ ok. 35 Mg Na etapie realizacji przedsięwzięcia, podmiotem odpowiedzialnym za prawidłowe gospodarowanie odpadami, w tym za przekazanie ich jednostkom uprawnionym do gospodarowania odpadami, będzie wykonawca robót budowlanych;
- w zakresie gospodarki wodno-ściekowej - w okresie realizacji przewiduje się zapotrzebowanie na wodę w ilości ok. 300 m³ na cele socjalno-bytowe pracowników oraz ok. 90 m³ na potrzeby budowlane i porządkowe. Przewiduje się również wytworzenie ścieków bytowych w ilość 200 l/tydzień na każde 10 osób zatrudnionych na placu budowy. Powstające ścieki będą zbierane w szczelnych zbiornikach, stanowiących wyposażenie kabin sanitarnych, a następnie wywożone w wozach asenizacyjnych do oczyszczalni ścieków.

Przewidywany wpływ planowanego przedsięwzięcia na etapie eksploatacji inwestycji:

- w zakresie powietrza atmosferycznego - na etapie eksploatacji jedyne źródłami emisji zanieczyszczeń do powietrza atmosferycznego będzie ruch pojazdów prowadzących okresowe kontrole oraz wykonujących prace serwisowe lub naprawy. W oparciu o treść „Programu ochrony powietrza dla województwa opolskiego”, przedsięwzięcie będzie zlokalizowane w Obszarze przekroczeń poziomu docelowego benzo(a)pirenu, jednak z uwagi na charakter przedsięwzięcia uznano, że nie będzie miało wpływu na jakość powietrza atmosferycznego;
- w zakresie oddziaływania akustycznego - podczas eksploatacji farmy fotowoltaicznej wystąpi niewielka emisja hałasu, której źródłem będzie 50 kontenerowych stacji transformatorowa o poziomie mocy akustycznej nie większym niż 75 dB każda, główny punkt zasilania (GPZ) o poziomie mocy akustycznej nie przekraczającym 85 dB oraz inwertery w liczbie do 500 szt. o mocy akustycznej każdego urządzenia nie przekraczającej 70 dB. Najbliższy teren chroniony akustycznie graniczy bezpośrednio z terenem inwestycji od północnego zachodu. Zgodnie z Raportem o os. najbliższa stacja transformatorowa będzie oddalona od zabudowy o ok. 30m, a stacja GPZ - o 70 m. Jak wynika z załączonych do uzupełnienia Raportu o os. obliczeń propagacji hałasu w środowisku eksploatacja przedmiotowego przedsięwzięcia nie będzie powodować przekroczeń dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku na terenach chronionych akustycznie;

- w zakresie gospodarki wodno-ściekowej - w okresie funkcjonowania planowanego przedsięwzięcia nie będą powstawały ścieki bytowe. Przedsięwzięcie nie wymaga budowy zaplecza socjalnego oraz infrastruktury wodnokanalizacyjnej (brak poboru wody i odprowadzania ścieków), gdyż okres eksploatacji nie będzie wymagał stałego pobytu pracowników. Zgodnie z Raportem ooś do mycia panele fotowoltaiczne sporadycznie wykorzystywana będzie, dowożona beczkowozami, woda w ilości 30 m³/rok. Wody opadowe i roztopowe będą spływać po powierzchni paneli fotowoltaicznych, a następnie będą wsiąkać w grunt w ich bezpośrednim sąsiedztwie;
- w zakresie gospodarki odpadami - podczas eksploatacji elektrowni fotowoltaicznej powstawać będą niewielkie ilości odpadów, związane z utrzymaniem instalacji, tj. mineralne oleje i ciecz stosowane jako elektroizolatory oraz nośniki ciepła zawierające związki chlorowoorganiczne inne niż wymienione w 13 03 01 [13 03 06*], mineralne oleje i ciecz stosowane jako elektroizolatory oraz nośniki ciepła niezawierające związków chlorowoorganicznych [13 03 07*], syntetyczne oleje i ciecz stosowane jako elektroizolatory oraz nośniki ciepła inne niż wymienione w 13 03 01 [13 03 08*], sorbenty, materiały filtracyjne (w tym filtry olejowe nie ujęte winnych grupach), tkaniny do wycierania (szmaty ścierki) i ubrania ochronne zanieczyszczone substancjami niebezpiecznymi (np. PCB) [15 02 02*], zużyte urządzenia zawierające niebezpieczne elementy inne niż wymienione w 16 02 09 do 16 02 12 [16 02 13*], niebezpieczne elementy lub części składowe usunięte z użytych urządzeń [16 02 15*], baterie i akumulatory niklowo-kadmowe [16 06 02*], zużyte urządzenia inne niż wymienione w 16 02 09 do 16 02 13 [16 02 14], elementy usunięte z zużytych urządzeń inne niż wymienione w 16 02 15 [16 02 16], odpady inne niż wymienione w 16 82 01 [16 82 02], odpady betonu oraz gruz betonowy z rozbiórek i remontów [17 01 01], tworzywa sztuczne [17 02 03], aluminium [17 04 02], żelazo i stal [17 04 05], mieszaniny metali [17 04 07], kable inne niż wymienione w 17 04 10 [17 04 11] oraz niesegregowane (zmieszane) odpady komunalne [20 03 01]. Za zagospodarowanie powstających odpadów odpowiedzialna będzie firma zajmująca się serwisowaniem farmy, której Inwestor powierzy prowadzenie okresowych przeglądów i konserwacji urządzeń.

Przewidywany wpływ planowanego przedsięwzięcia na etapie likwidacji inwestycji:

- w zakresie powietrza atmosferycznego - na etapie likwidacji źródłami emisji będą: prace demontażowe i rozbiórkowe, sprzęt używany do tych robót i pojazdy transportujące odpady. Najbardziej uciążliwa będzie niezorganizowana wtórna emisja pyłów związana z transportem, powstałych w związku z rozbiórką, odpadów;
- w zakresie oddziaływania akustycznego - podczas likwidacji farmy fotowoltaicznej wystąpi emisja hałasu w związku z transportem i pracą maszyn budowlanych. Będzie ona krótkotrwała, ograniczona do czasu trwania prac rozbiórkowych;
- w zakresie gospodarki wodno-ściekowej - na etapie likwidacji woda do celów socjalno-bytowych pracowników w ilości 6 m³ będzie dostarczana na teren budowy beczkowozem. Przewiduje się powstawanie ścieków bytowych w ilości ok. 6 m³/rok, związanych z potrzebami socjalnymi

pracowników biorących udział w pracach budowlanych, w szacunkowej. Ścieki te zbierane będą w szczelnych zbiornikach, stanowiących wyposażenie kabin sanitarnych i odbierane przez specjalistyczne firmy zewnętrzne, posiadające odpowiednie zezwolenia;

- w zakresie gospodarki odpadami - podczas likwidacji elektrowni fotowoltaicznej powstaną odpady typowe dla prac rozbiórkowych, tj, mineralne oleje i ciecze stosowane jako elektroizolatory oraz nośniki ciepła zawierające związki chlorowcoorganiczne inne niż wymienione w 13 03 01 [13 03 06*], mineralne oleje i ciecze stosowane jako elektroizolatory oraz nośniki ciepła niezawierające związków chlorowcoorganicznych [13 03 07*], systematyczne oleje i ciecze stosowane jako elektroizolatory oraz nośniki ciepła inne niż wymienione w 13 03 01 [13 03 08*], sorbenty, materiały filtracyjne (w tym filtry olejowe nie ujęte w innych grupach), tkaniny do wycierania (szmaty ścierki) i ubrania ochronne zanieczyszczone substancjami niebezpiecznymi (np. PCB) [15 02 02*], zużyte urządzenia zawierające niebezpieczne elementy inne niż wymienione w 16 02 09 do 16 02 12 [16 02 13*], niebezpieczne elementy lub części składowe usunięte ze zużytych urządzeń [16 02 15*], baterie i akumulatory niklowo-kadmowe [16 06 02*], zużyte urządzenia inne niż wymienione w 16 02 09 do 16 02 13 [16 02 14], elementy usunięte z zużytych urządzeń inne niż wymienione w 16 02 15 [16 02 16], odpady betonu oraz gruz betonowy z rozbiórek i remontów [17 01 01], odpady z remontów i rozbudowy dróg [17 01 81], tworzywa sztuczne [17 02 03], aluminium [17 04 02], żelazo i stal [17 04 05] oraz kable inne niż wymienione w 17 04 10 [17 04 11]. Odpady te zbierane będą w sposób selektywny, magazynowane w miejscach do tego przystosowanych, a następnie przekazywane uprawnionym podmiotom do odzysku lub unieszkodliwienia.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Kluczborku pismem znak: NZ.4315.29.2020.MCh z dnia 12.04.2021 r. (data wpływu do Urzędu: 16.04.2021r.) wydał w przedmiotowej sprawie opinię sanitarną, w której opiniuje wnioskodawcy pod względem wymagań higienicznych i zdrowotnych, warunki realizacji przedsięwzięcia, pozytywnie bez uwag.

Na podstawie wniosku oraz przedłożonego „Raportu oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko” Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Kluczborku stwierdził, że:

„Z przedłożonego opracowania „Raport...” wynika, że planowane przedsięwzięcie nie będzie źródłem emisji ponadnormatywnego hałasu i zanieczyszczeń do środowiska oraz powstawania ścieków. Z przedłożonych obliczeń emisji hałasu wynika, że nawet przy przyjętych możliwie najgorszych założeniach (stacja GPZ umieszczona celowo na potrzeby obliczeń blisko zabudowy) hałas emitowany z projektowanej farmy fotowoltaicznej nie będzie stanowić uciążliwości dla terenów zabudowanych. Niewielkie ilości odpadów mogą powstawać podczas prac serwisowych - powstające odpady będą czasowo magazynowane na wydzielanym utwardzonym placu na terenie inwestycji. Projektowana instalacja nie będzie również oddziaływać negatywnie w zakresie oddziaływania elektromagnetycznego. Nieznaczny wzrost oddziaływania akustycznego oraz emisji zanieczyszczeń do powietrza (a także wytwarzania odpadów) będzie występować na etapie prowadzenia prac budowlanych i montażowych. Biorąc pod uwagę, że prace budowlane wykonywane będą wyłącznie w porze dziennej - oddziaływania te nie powinny znacząco oddziaływać na zdrowie ludzi.

W opracowaniu „Raport...” przeanalizowano oddziaływanie planowanego przedsięwzięcia na etapie jego realizacji, eksploatacji i likwidacji oraz wykazano, że wariant wybrany do realizacji (pod warunkiem prowadzenia prac budowlanych zgodnie z wymaganiami bezpieczeństwa i higieny pracy oraz właściwego postępowania z odpadami) nie spowoduje pogorszenia standardów jakości środowiska.”

Podstawą do przystąpienia do przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko planowanego przedsięwzięcia są zapisy art. 63 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 2373), który określa uwarunkowania konieczne do uwzględnienia przy stwierdzaniu potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko. Celem przeprowadzonej oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko było zapewnienie możliwości udziału społeczeństwa w postępowaniu – ze względu na lokalizację, wielkość oraz skalę planowanego przedsięwzięcia. W wyniku przeprowadzonej oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko umożliwiono udział społeczeństwa w postępowaniu w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedmiotowego przedsięwzięcia, w tym do zapoznania się z niezbędną dokumentacją sprawy oraz do składania uwag i wniosków w formie pisemnej, ustnej do protokołu lub w formie elektronicznej. W trakcie prowadzenia postępowania nie zostały złożone żadne uwagi czy wnioski, zarówno pisemne jak i do protokołu, od nikogo ze społeczeństwa, jak i od żadnej ze stron.

Obwieszczeniem znak: RI.6220.11.16.2020 z dnia 28.06.2021 r. Burmistrz Wołczyna powiadomił strony postępowania o zebraniu materiału dowodowego oraz o możliwości zapoznania się i wypowiedzenia się co do zebranych materiałów i dowodów. Żadna ze stron postępowania nie zapoznała się ze zgromadzonym materiałem dowodowym. Nie wniesiono uwag w przedmiotowej sprawie.

Biorąc jednocześnie pod uwagę całość zgromadzonego materiału dowodowego: dokonanych uzupełnień oraz dokonany podział geodezyjny działki nr 147/5 na działki nr : 147/6 oraz 147/7 (będącej przedmiotem wniosku), o którym Burmistrz Wołczyna został poinformowany w dniu 22 września 2021r (notatka służbowa), organ właściwy do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zdecydował na powtórzenie postępowania z udziałem społeczeństwa i konsultacji społecznych w trybie art.33 ustawy ooś.

Obwieszczeniem nr RI.6220.11.17.2020 z dnia 22.09.2021r., Burmistrz Wołczyna ponownie powiadomił strony postępowania oraz podał do publicznej wiadomości informację o przystąpieniu do przeprowadzenia ponownej oceny oddziaływania na środowisko planowanego przedsięwzięcia oraz przeprowadzenie rozprawy administracyjnej. W zorganizowanej - w pobliżu planowanej inwestycji w Skąłagach gm.Wołczyn - w dniu 8 listopada 2021r rozprawie administracyjnej, uczestniczyli przedstawiciele Burmistrza Wołczyna, Inwestora, strony postępowania i społeczeństwo zgodnie z załączoną do dokumentacji listą obecności. W trakcie rozprawy złożono następujące uwagi i wnioski do protokołu, do których ustosunkowano się w trakcie rozprawy:

- inwestor wniósł o uwzględnienie podziału geodezyjnego działki nr 147/5 będącej przedmiotem wniosku na działki nr 147/6 o pow. 2,2868ha i nr 147/7 o pow.26,4964ha. Wobec tego wniosek o wydanie

decyzji oś powinien obejmować wyłącznie powstałą w wyniku podziału działkę nr 147/7 o pow. 26,4964ha, tym samym łączna powierzchnia działek, będąca przedmiotem wniosku zostaje zmniejszona z 75,2132ha do 72,9264ha co potwierdzone zostało pismem z dnia 09.11.2021r. Wniosek został uwzględniony.

- zaproponowany został wniosek dotyczący wyłączenia działki nr 151/1 o pow. 2,7800ha, będącej przedmiotem postępowania z realizacji planowanego przedsięwzięcia. Pełnomocnik spółki zapewniła, że istnieje możliwość wyłączenia z realizacji przedsięwzięcia działki nr 151/1 – znajdującej się najbliżej zabudowań, w przypadku wpływu na wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach. Inwestor zgodnie z podjętym zobowiązaniem na rozprawie administracyjnej złożył stosowne pismo w sprawie - wniosek został uwzględniony.

Biorąc pod uwagę powyższe oraz łączne wyłączenie działek z planowanej inwestycji (dz.nr 147/6 i 151/1) – całkowita powierzchnia użytkowa farmy fotowoltaicznej wraz z infrastrukturą towarzyszącą wyniesie maksymalnie – 70,1464ha.

- w zakresie gospodarki odpadami przedstawione zostało zapewnienie pełnomocnika Qair Polska sp. z o.o. - Pani Marioli Lesiak, że nie będzie prowadzona działalność w zakresie składowania odpadów w istniejącym wyrobisku na terenie planowanej inwestycji – uwaga przyjęta i zaakceptowana,

- pełnomocnik Mariola Lesiak odniosła się do kwestii utylizacji zużytych paneli fotowoltaicznych (po ok.25 latach) – poinformowała, że firma płaci opłatę recyklingową, która ma zapewnić możliwość unieszkodliwienia wyeksploatowanych paneli fotowoltaicznych. Część materiałów z paneli jest możliwa do odzyskania - uwaga przyjęta.

Obwieszczeniem nr RI.6220.11.18.2020 z dnia 23.11.2021 r. Burmistrz Wołczyna powiadomił strony postępowania o zakończeniu postępowania dowodowego oraz o możliwości zapoznania się i wypowiedzenia się co do zebranych materiałów i dowodów. Żadna ze stron postępowania nie zapoznała się ze zgromadzonym materiałem dowodowym. Nie wniesiono uwag w przedmiotowej sprawie.

W wyniku badania indywidualnego, na podstawie przedstawionej Karty Informacyjnej Przedsięwzięcia, Raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko, opinii organów opiniujących oraz przeprowadzonej oceny oddziaływania na środowisko stwierdzono, że charakter, rodzaj, skala i zakres przedsięwzięcia nie spowodują zarówno w trakcie budowy, jak i następnie eksploatacji, znaczącego oddziaływania na środowisko przyrodnicze oraz na zdrowie i życie ludzi, a jego oddziaływanie ograniczy się do granic terenu, do którego inwestor ma tytuł prawny.

Biorąc pod uwagę wszystkie wyżej wymienione argumenty orzeczono jak w sentencji.

POUCZENIE

Od decyzji niniejszej służy stronom odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Opolu, za pośrednictwem Burmistrza Wołczyna, w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.

Zgodnie z treścią art.127a ustawy Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2021r. poz. 735):

§ 1. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję.

§ 2. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

W przypadku złożenia przez stronę oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do odwołania od decyzji (określonego w § 2) stronie nie przysługuje prawo do odwołania się ani skargi do sądu administracyjnego.

Otrzymują:

1. Wnioskodawca.
2. Strony postępowania wg wykazu znajdującego się w aktach sprawy (zgodnie z art. 49 Kpa).
3. a/a.

Do wiadomości:

1. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Kluczborku.
2. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Opolu.
3. Starostwo Powiatowe w Kluczborku.
4. Państwowe Gospodarstwo Wodne Zarząd Zlewni w Opolu.

BURMISTRZ
mgr Jan Lezette Wiącek

Załącznik nr 1 do decyzji Burmistrza
Wołczyna RI.6220.11.19.2020 z dnia
14.02.2022r.

CHARAKTERYSTYKA PRZEDSIĘWZIĘCIA

zgodnie z art. 82 ust. 3 ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko

Celem planowanego przedsięwzięcia jest budowa i eksploatacja farmy fotowoltaicznej WOŁCZYN o mocy do 50 MW wraz z niezbędną infrastrukturą towarzyszącą, zlokalizowaną na działkach nr ew. 764, 147/7, 842, 154, obręb Skalaży, gmina Wołczyn, powiat kluczborski, województwo opolskie. Planowana inwestycja ma na celu dokonywanie konwersji energii promieniowania słonecznego na energię elektryczną i odprowadzenie wytworzonej energii, poprzez stację transformatorową, do sieci operatora.

Łączna powierzchnia działek inwestycyjnych wynosi do 70,1464ha.

Na przedmiotowym obszarze zlokalizowane zostaną systemy fotowoltaiczne pozwalające na wytwarzanie energii elektrycznej, przy pomocy ogniw fotowoltaicznych o łącznej mocy do 50,0 MW. W ramach inwestycji wykonana zostanie również niezbędna infrastruktura towarzysząca (m. in. przyłącza do sieci energetycznej, ogrodzenie terenu itp.). W ramach realizacji przedsięwzięcia zostaną wykonane następujące elementy:

- moduły fotowoltaiczne (do ok. 140 000 szt.),
- konstrukcje (stelaże) podtrzymujące panele w układzie czterorzędowym w poziomie lub trzyczędowym w pionie, o podstawach stałych, wysokości do 6m i kącie nachylenia do powierzchni terenu wynoszącym ok. 25-60 stopni,
- linie kablowe niskiego napięcia DC (nN),
- falowniki (inwertery) (800 kW mocy znamionowej inwerterów na 1000 kW paneli),
- stacje transformatorowe (nN/SN) (do 50 szt.) wraz z wyposażeniem,
- linie kablowe SN,
- układy pomiarowo-zabezpieczające,
- telekomunikacyjne linie kablowe,
- instalacje odgromowe,
- przyłącze energii elektrycznej,

- GPZ (Główny Punkt Zasilania) SN/WN wraz z wyposażeniem,
- ogrodzenie wysokości 2,5 m,
- droga dojazdowa utwardzona kruszywem o szerokości około 4,5 m oraz długości maksymalnie do 2 km.

Dodatkowo, w przypadku podłączenia inwestycji do przecinającej teren linii 110kV, w skład infrastruktury technicznej wejdą:

- linia kablowa (łącząca GPZ z istniejącą linią napowietrzną 110 kV) - linia nie jest elementem niniejszego przedsięwzięcia.

Planowana inwestycja zostanie zlokalizowana na terenie niezabudowanym i niezamieszkanym, niezadrzewionym, obecnie użytkowanym rolniczo, na gruntach klas bonitacyjnych RIVa, RIVb, RV, PsIV, PsVI, ŁIV, N. Teren planowanego przedsięwzięcia sąsiaduje od północy z lasem i polem uprawnym, od wschodu z drogą asfaltową i aleją drzew, oraz polem uprawnym, od południa z niewielkimi zadrzewieniami i polem uprawnym, od zachodu z drogą gruntową i aleją drzew, od północnego-zachodu z zabudową i kolejnym polem uprawnym. W południowej części inwestycji znajduje się tor motocrossowy (miejsce dawnego wydobycia kruszywa). Najbliższy teren zabudowany znajduje się w odległości ok. 30m od najbliższej stacji transformatorowej od obszaru przeznaczonego pod planowaną inwestycję.

Projektowana farma fotowoltaiczna zlokalizowana będzie w północnej części województwa opolskiego, na północnym obszarze powiatu kluczborskiego, w północno-wschodniej części gminy Wołczyn, w obrębie ewidencyjnym Skałagi. Obszar inwestycji stanowi rozległe pole uprawne. Dojazd na teren farmy fotowoltaicznej odbywać się będzie za pośrednictwem drogi asfaltowej zlokalizowanej na wschód (trasa Skałagi - Biskupice) od terenu planowanej inwestycji. Teren inwestycji zostanie ogrodzony. Po zamontowaniu wszystkich urządzeń farmy fotowoltaicznej obszar zajmowanej nieruchomości, w tym również teren pod panelami zostanie zagospodarowany, stanowiący powierzchnię biologicznie czynną. Eksploatacja farmy nie będzie wymagała stałej obecności personelu obsługi. Farma wymagać będzie tylko okresowych przeglądów i konserwacji.

Praca związana z myciem paneli oraz koszeniem roślinności na terenie farmy, odbywać się będzie kilka razy w roku, w zależności od potrzeb. Po wykonaniu instalacji w czasie eksploatacji elektrowni słonecznej teren biologicznie czynny zostanie zachowany w dobrej kulturze. Należy spodziewać się, że w najbardziej zacienionych miejscach pod panelami rozwinie się roślinność mniej wymagająca i ceniolubna. Nie wpłynie to jednak w istotny sposób na jakość i strukturę gleby na tym obszarze. Na obszarze inwestycji nie planuje się wykonania fundamentów pod konstrukcje paneli fotowoltaicznych, przez co profil gruntu pozostanie bez zmian. Ze względu na swoją charakterystykę inwestycja w żaden sposób nie wpłynie na stan prawny i faktyczny przyległych nieruchomości – ich właściciele będą mogli dalej uprawiać je według własnego uznania.

Biorąc pod uwagę teren inwestycji oraz zakres i czas trwania prac należy stwierdzić, iż zanieczyszczenie powietrza związane z pracami budowlanymi, eksploatacją maszyn transportowych i specjalnych maszyn

budowlanych będzie małe. Także organizacja zaplecza budowy nie stanowi zagrożenia dla standardów jakości powietrza pod warunkiem dotrzymania odpowiedniej organizacji pracy.

Na etapie budowy przewiduje się wzrost oddziaływania akustycznego, związany z prowadzeniem prac budowlanych oraz ze zwiększonym transportem samochodów ciężarowych obsługujących inwestycję (dostarczanie elementów do budowy, odwóz ziemi). Na inwestorze i wykonawcy robót ciążył będzie obowiązek używania sprzętu technicznego o możliwie najlepszych parametrach akustycznych (związanych z jego właściwym stanem). Lokalizacja źródeł dźwięku będzie zmienna w czasie budowy. Oddziaływanie na etapie budowy będzie miało charakter krótkotrwały i ustąpi po zakończeniu prac.

Analiza wpływu projektu na środowisko w trakcie realizacji robót budowlanych oraz przewidziane rozwiązania chroniące środowisko mające na celu zminimalizowanie ewentualnego oddziaływania na otoczenie:

- wpływ hałasu – w trakcie trwania robót budowlanych mogą występować okresowe przekroczenia norm hałasu związane z pracą maszyn i urządzeń oraz ciężkiego sprzętu budowlanego. Jednakże wpływ ten będzie miał charakter krótkotrwały i będzie się cechował niskim poziomem uciążliwości. Dla zminimalizowania tego wpływu wykonawca będzie wykonywał prace emitujące najwięcej hałasu w porach najmniej szkodliwych dla warunków bytowych ludności;
- wpływ emisji spalin i pyłów – w trakcie trwania prac budowlanych mogą wystąpić okresowe i krótkotrwałe zwiększone poziomy emisji spalin oraz pyłów. Wpływ ten nie będzie jednak przekraczał emisji dopuszczalnych norm i ustanie po zakończeniu prac budowlanych. Dla zminimalizowania tego wpływu wykonawca będzie użytkował sprzęt zgodnie z przepisami BHP;
- wpływ na wody powierzchniowe – inwestycja nie będzie wywierała negatywnego wpływu na wody powierzchniowe. Wykonawca powinien odizolować zaplecze budowlane od gruntu i wód gruntowych. Paliwa potrzebne w trakcie budowy będą przechowywane w szczelnych zbiornikach, w magazynach spełniających wymagania przeciwpożarowe i ochrony środowiska. Ponadto, na wypadek wystąpienia wycieku substancji szkodliwych, plac budowy wyposażony zostanie w odpowiednie sorbenty do strącania zanieczyszczeń, zwłaszcza ropopochodnych (np. paliw, smarów) i syntetycznych (np. olejów).

Na terenie planowanej inwestycji ani w jej pobliżu nie są realizowane żadne przedsięwzięcia, których oddziaływania mogą kumulować się z planowaną inwestycją, także na etapie eksploatacji. Obszar oddziaływania planowanej inwestycji ogranicza się do terenu działki, na których będzie ona realizowana, z tego powodu nie obserwuje się zjawiska kumulowania oddziaływań. Realizacja, jak i eksploatacja przedsięwzięcia nie będzie powodowała zagrożenia wystąpieniem poważnej awarii.

Teren planowanej inwestycji znajduje się poza obszarami parków narodowych i obszarami ochrony uzdrowiskowej i poza granicami obszarów podlegających ochronie na mocy ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2020 r. poz. 55, ze zm.) oraz poza granicami korytarzy ekologicznych, jak również poza obszarami sieci Natura 2000.